

Xuân Phú, ngày 02 tháng 5 năm 2026

Số: 827/TB-HĐBT

## THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với các hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng dự án: nâng cấp mở rộng tuyến đường ĐT.773 (Long Thành - Cẩm Mỹ - Xuân Lộc) đoạn qua xã Xuân Phú, thành phố Đồng Nai**

Căn cứ điểm a, khoản 3, Điều 87 Luật Đất đai năm 2024 và điểm b, khoản 9, Điều 3 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Quyết định số 575/QĐ-HĐBT ngày 02/5/2026 của Hội đồng bồi thường xã Xuân Phú. Để thực hiện dự án nâng cấp mở rộng tuyến đường tuyến đường ĐT.773 (Long Thành - Cẩm Mỹ - Xuân Lộc) đoạn qua xã Xuân Phú, thành phố Đồng Nai, Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư thông báo:

1. Niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ (đợt 1) đối với 154 hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng dự án nâng cấp mở rộng tuyến đường tuyến đường ĐT.773 đoạn đi qua xã Xuân Phú.

(Có phương án chi tiết kèm theo)

2. Thời gian niêm yết 10 ngày: Bắt đầu từ ngày 02/05/2026 đến hết ngày 12/05/2026.

3. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND xã Xuân Phú, địa chỉ: ấp Bình Tân, xã Xuân Phú, thành phố Đồng Nai.

- Nhà văn hóa ấp Đông Minh, ấp Tân Bình 1, ấp Tân Bình 2, xã Xuân Phú, Thành phố Đồng Nai.

- Cổng thông tin điện tử xã Xuân Phú tại địa chỉ:

<https://xuanphu.dongnai.gov.vn/>

4. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết và có ý kiến đóng góp xin liên hệ đến UBND xã Xuân Phú (qua Phòng Kinh tế xã Xuân Phú) hoặc Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để được hướng dẫn, xem xét giải quyết; thời gian từ thứ 2 đến thứ 6 trong tuần (trong giờ hành chính).

Trong thời gian niêm yết, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án sẽ phối hợp với các cơ quan liên quan, tổng hợp ý kiến của các hộ gia đình, cá

nhân (nếu có) để gửi đến cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết. Hết thời gian niêm yết nêu trên, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án sẽ phối hợp các cơ quan có liên quan thực hiện các trình tự, thủ tục các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật.

**5.** Phòng Văn hóa – Xã hội xã Xuân Phú có trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên công thông tin điện tử của UBND xã Xuân Phú.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đề nghị Ban nhân dân ấp Đông Minh, Tân Bình 1, Tân Bình 2 và các hộ gia đình, cá nhân có tên trong Phương án niêm yết công khai được biết, phối hợp thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- TT. Đảng ủy xã (báo cáo);
- TT. HĐND xã (báo cáo);
- UBND xã (báo cáo);
- Chủ tịch, Các phó CT. UBND xã;
- UBMTTQVN và các đoàn thể xã;
- Trung tâm PTQĐ chi nhánh XL;
- Ban nhân dân các ấp;
- Lưu: VT ChungKT.

**TM. HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG  
CHỦ TỊCH**

**Trần Duy Nguyễn  
PHÓ CHỦ TỊCH UBND XÃ**